

Bitte ausgefüllt zurück an folgende Faxnummer (Auftragnehmerin): (+49) 030 / 336 9385
oder an folgende E-Mail - Adresse der Auftragnehmerin: Energieausweis@SystemeundService.de
oder per Post an die Adresse der betreuenden Niederlassung:

(Bitte Feld frei lassen, Platz für Bearbeitungsvermerke der Auftragnehmerin)

Systeme & Service
Abrechnungsgesellschaft mbH

Ich/wir

Auftraggeber

Auftraggeber (Ergänzung)

Ansprechpartner (Name, Vorname)

E-Mail-Adresse (Ansprechpartner)

Anschrift Straße

Nr.

PLZ

Ort

Kundennummer

Telefonnummer (Ansprechpartner)

Faxnummer (Ansprechpartner)

erteile(n) als Eigentümer/Verwalter für die in der/den Anlage(n) genannte(n) Liegenschaft(en) den Auftrag zur Erstellung des/der Energieausweise(s) gemäß §16 der Energieeinsparverordnung 2014 (EnEV2014) vom 21. November 2013:

für das/die*

in der / den Anlage(n) 1 näher bezeichnete(n) Wohngebäude

(Wohngebäude im Sinne der EnEV, §2 sind Gebäude, Die nach ihrer Zweckbestimmung überwiegend dem Wohnen dienen, Einschließlich Wohn-, Alten- und Pflegeheime). Eine verbrauchsbasierte Erstellung kann für unveränderte Wohngebäude mit 5 und mehr Wohnungen, wofür über mindestens 3 aufeinander folgende Abrechnungsperioden die Energieverbrauchsdaten vorliegen.)

in der / den Anlage(n) 2 näher bezeichnete(n) Nicht-Wohngebäude

(Nichtwohngebäude im Sinne der EnEV, §2 sind Gebäude, die nach ihrer Zweckbestimmung nicht überwiegend und im weitesten Sinne dem Wohnen dienen)

Der Energieausweis soll Auf der Grundlage des gemessenen, sich aus der Heizkostenabrechnung ableitenden Energieverbrauches Nach Maßgabe des §19 EnEV und den sich aus der Preisliste der Auftragnehmerin (Stand 01/2021) ergebenden Preisen erstellt werden. Für Die auftragsgemäße Erstellung der / Des Energieausweise(s) übergibt der Auftraggeber der Auftragnehmerin die Anlagen 1 bzw. 2 und gegebenenfalls ergänzend zu den Daten der Jährlichen Heiz- und Betriebskostenmeldung weitere Verbindliche Angaben. Sind diese Angaben fehlerhaft, haftet die Auftragnehmerin nicht für daraus resultierende fehlerhafte Inhalte der/des Energieausweise(s) und der jeweiligen Modernisierungsempfehlungen.

- Der Energieausweis soll mit freiwilligen Aushangseite(n) als Farbdruck geliefert werden.*
 Der Energieausweis soll mit zusätzlichen Original-Exemplaren als Farbdruck geliefert werden.*
 Der Energieausweis soll im 24-Stunden-Service erstellt werden.*

Mit den Allgemeinen Geschäftsbedingungen und der Preisliste der Auftragnehmerin (Stand 01/2021) für die Erstellung von Energieausweisen erkläre(n) ich mich / wir uns einverstanden.

Über die Verarbeitung meiner personenbezogenen Daten kann ich mich hier ([Datenschutzerklärung](#)) informieren.

Ort, Datum

Auftraggeber (Unterschrift/ Stempel)



1. Energieausweise für Wohngebäude auf der Grundlage des Energieverbrauches

Preis je Energieausweis unter der Bedingung, dass

- die Dateneingabe durch den Eigentümer/Verwalter bzw. Antragsteller erfolgt.

Erstellung und Auslieferung des Energieausweises nach § 19 der EnEV2014 in einfacher Ausfertigung

<u>Art.-Nr.</u>	<u>Bezeichnung</u>	<u>Einzelpreis (netto)</u>	<u>Einzelpreis (brutto)</u>
EA-101	bei Dateneingabe durch Eigentümer/Verwalter bzw. Antragsteller	62,61 €	74,50 €

2. Energieausweise für Nicht-Wohngebäude auf der Grundlage des Energieverbrauches

Preis je Energieausweis unter der Bedingung, dass

- die Dateneingabe durch den Eigentümer/Verwalter bzw. Antragsteller erfolgt.

Erstellung und Auslieferung des Energieausweises nach § 19 der EnEV2014 in einfacher Ausfertigung

<u>Art.-Nr.</u>	<u>Bezeichnung</u>	<u>Einzelpreis (netto)</u>	<u>Einzelpreis (brutto)</u>
EA-201	bei Dateneingabe durch Eigentümer/Verwalter bzw. Antragsteller	79,41 €	94,50 €

3. Aufpreis zu den Positionen vorstehender Ziffern 1. / 2. wenn

- die Heizkosten für mindestens 3 zurück liegende Jahre durch die Systeme & Service abgerechnet wurden,
- innerhalb der letzten 3 Jahre keine energiesparenden Modernisierungsmaßnahmen am Gebäude oder an der Anlagentechnik erfolgten und
- der Eigentümer/Verwalter bzw. Antragsteller den Auftrag mit der dazu gehörigen Anlage 1 vollständig und richtig ausgefüllt hat und die Dateneingabe durch Systeme & Service erfolgt.

<u>Art.-Nr.</u>	<u>Bezeichnung</u>	<u>Einzelpreis (netto)</u>	<u>Einzelpreis (brutto)</u>
EA-007	Aufpreis für die Eingabe der Auftragsformular-Daten je Energieausweis durch Systeme & Service	31,51 €	37,50 €

4. Besondere Aufwendungen für die Eingabe von Daten sowie die Überprüfung

<u>Art.-Nr.</u>	<u>Bezeichnung</u>	<u>Einzelpreis (netto)</u>	<u>Einzelpreis (brutto)</u>
EA-006	Erfassen der Energieverbrauchsdaten pro Jahr, wenn Systeme & Service nicht abgerechnet hat	11,34 €	13,50 €

5. Sonder- / Zusatzleistungen

<u>Art.-Nr.</u>	<u>Bezeichnung</u>	<u>Einzelpreis (netto)</u>	<u>Einzelpreis (brutto)</u>
EA-020	zusätzliches signiertes Exemplar des Energieausweis	5,13 €	6,10 €
EA-021	zusätzlich freiwillige Aushangseite des Energieausweis	3,11 €	3,70 €
EA-022	Erstellung des Energieausweises im 24-Stunden-Service	35,29 €	42,00 €
EA-023	Servicepauschale bei Korrekturen/Wiederholungen je Energieausweis	23,49 €	27,95 €
EA-024	Servicepauschale für Bescheinigung zur "Nichtnotwendigkeit bei Denkmalschutz"	23,49 €	27,95 €
EA-1005	Ermittlung der Energieverbrauchsdaten vom Netzbetreiber je Energieausweis (zzgl. eventuell anfallender Fremdgebühren des Netzbetreibers)	62,14 €	73,95 €



Liegenschaftsnummer

Standort des Gebäudes (PLZ, Ort) Straße, Hausnummer

Eigenschaften der Liegenschaft / des Gebäudes

Wohnfläche m² Keller vorhanden? vollständig beheizt?
(Auf dem Ausweis wird die Gebäudenutzfläche ausgegeben, die von der Wohnfläche abweicht.)

durchschnittlicher Leerstand % Anzahl Wohneinheiten

Baujahr Gebäude Baujahr Heizungsanlage

Gebäudetyp
(Ein-/Mehrfamilienhaus; freistehend; Reihemittelhaus; Reihenendhaus; ...)

Erfüllt das Gebäude die Wärmeschutzverordnung von 1977?
(Pflichtfeld, wenn das Gebäude weniger als 5 Wohnungen besitzt und vor 1978 gebaut wurde)

Heizungssystem / Energieverbrauch der Liegenschaft / des Gebäudes

Tragen Sie hier Ihren Energieverbrauch ein. Sie müssen drei aufeinander folgende Perioden eingeben und die Summe der Abrechnungszeiträume muss mindestens 3 Jahre betragen.

Jahr	Abrechnungszeitraum (Datum)	Energieträger/Heizsystem	Energienmenge / -verbrauch	
			Heizung / Gesamt	Warmwasser (m ³)
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Die mittlere Warmwassertemperatur beträgt °C

Die zur Warmwasserbereitung verbrauchte Energie ist in den oben genannten Energiemengen enthalten.
 Die zur Warmwasserbereitung verbrauchte Energie ist in den oben genannten Energiemengen nicht enthalten.

Sind folgende Einrichtungen zur Beheizung bzw. Warmwasserbereitung vorhanden?

thermische Solaranlage zur Warmwasserbereitung
 thermische Solaranlage zur Warmwasserbereitung und Heizungsunterstützung
 Wärmepumpe (Wärmequelle Erdreich, Grundwasser, Außenluft)
 Holzfeuerung (Scheitholz, Hackschnitzel, Pellets)

Sind folgende fest installierte Einrichtungen zur mechanischen Lüftung / Kühlung vorhanden?

Fensterlüftung Schachtlüftung Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
 Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung Anlage zur Kühlung

Modernisierung- / optionale Angaben

Die Außenwände sind wärmegeklämt cm Das Dach / die Decke zum unbeheizten cm
 Die Decke zum unbeheizten Keller ist wärmegeklämt Dachraum ist wärmegeklämt
 Die Fenster sind neu / wurden erneuert Jahr

Über welche Art der Verglasung verfügen die Fenster vorrangig
(Einfachverglasung, 2-Scheiben - Isolier-/Wärmeschutzverglasung, Holz- / Alu- / Kunststoffrahmen)

Anlass der Ausweiserstellung Vermietung/Verkauf Modernisierung Sonstiges (freiwillig)
 Das Gebäude besitzt gewerbliche Räume Flächenverhältnis Wohnung/Gewerbe

Nutzung

Bemerkungen
(werden nicht im Ausweis gedruckt)



Liegenschaftsnummer _____

Standort des Gebäudes (PLZ, Ort) _____ Straße, Hausnummer _____

Eigenschaften der Liegenschaft / des Gebäudes

Nettogrundfläche _____ m² Keller vorhanden? vollständig beheizt?

durchschnittlicher Leerstand _____ % Hauptnutzung _____
 (Büro, Handel/Laden, Gastronomie, ...)

Baujahr Gebäude _____ Baujahr Heizungsanlage _____

Gebäudezonen _____ %-Anteil _____
 _____ %-Anteil _____
 _____ %-Anteil _____

Heizungssystem / Energieverbrauch der Liegenschaft / des Gebäudes

Tragen Sie hier Ihren Energieverbrauch ein. Sie müssen drei aufeinander folgende Perioden eingeben und die Summe der Abrechnungszeiträume muss mindestens 3 Jahre betragen.

Jahr	Abrechnungszeitraum (Datum)	Energieträger/Heizsystem	Energienmenge / -verbrauch	
			Heizung / Gesamt	Warmwasser (m ³)
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____

Die mittlere Warmwassertemperatur beträgt _____ °C

Die zur Warmwasserbereitung verbrauchte Energie ist in den oben genannten Energiemengen enthalten.
 Die zur Warmwasserbereitung verbrauchte Energie ist in den oben genannten Energiemengen nicht enthalten.

Sind folgende Einrichtungen zur Beheizung bzw. Warmwasserbereitung vorhanden?

thermische Solaranlage zur Warmwasserbereitung
 thermische Solaranlage zur Warmwasserbereitung und Heizungsunterstützung
 Wärmepumpe (Wärmequelle Erdreich, Grundwasser, Außenluft)
 Holzfeuerung (Scheitholz, Hackschnitzel, Pellets)

Strom / Energieverbrauch der Liegenschaft / des Gebäudes

Tragen Sie hier Ihren Energieverbrauch ein. Sie müssen drei aufeinander folgende Perioden eingeben und die Summe der Abrechnungszeiträume muss mindestens 3 Jahre betragen. Die Zeiträume können sich von denen des Heizungssystems unterscheiden.

Jahr	Abrechnungszeitraum (Datum)	Strom / Energieverbrauch kWh	wird verwendet für:
_____	_____	_____	
_____	_____	_____	
_____	_____	_____	

Sind folgende fest installierte Einrichtungen zur mechanischen Lüftung / Kühlung vorhanden?

Fensterlüftung Schachtlüftung Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
 Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung Anlage zur Kühlung

Modernisierung- / optionale Angaben

Die Außenwände sind wärmegeklämt _____ cm Das Dach / die Decke zum unbeheizten _____ cm
 Die Decke zum unbeheizten Keller ist wärmegeklämt Dachraum ist wärmegeklämt
 Die Fenster sind neu / wurden erneuert _____ Jahr

Über welche Art der Verglasung verfügen die Fenster vorrangig _____
 (Einfachverglasung, 2-Scheiben - Isolier-/Wärmeschutzverglasung, Holz- / Alu- / Kunststoffrahmen)

Anlass der Ausweiserstellung Vermietung/Verkauf Modernisierung Sonstiges (freiwillig)

Bemerkungen _____
 (werden nicht im Ausweis gedruckt)

